

"Las personas que conocen nuestros proyectos, sabrán
que han de ser de primera clase, de la mejor calidad
y que van a obtener algo muy especial"

F&F Properties



A nivel mundial Panamá posee una ventajosa posición geográfica inmejorable que la convierte en la encrucijada de las Américas y de los Océanos Pacífico y Atlántico, cuya característica principal es la poca insidencia de problemas atmosféricos; esto da como resultado un clima cálido todo el año con bellos paisajes para disfrutar.

La belleza Natural y la ausencia de desastres naturales junto con la estabilidad política con leyes e incentivos lo hacen un destino predilecto para extranjeros, procurando oportunidades atractivas de inversión además de un excelente lugar para establecer un segundo hogar, Panamá constituye un centro financiero internacional de reconocida estabilidad al igual que sus infraestructuras importantes y altamente rentables, como los puertos y la Zona Libre de Colón.

Panamá ha sabido aprovechar sus ventajas y oportunidades, fortaleciendo su papel de punto de encuentro de personas, negocios y mercancías, que se ha consolidado con una democracia estable y una población joven acostumbrada a convivir con diferentes culturas.

Para algunos conocida como la Dubai de las Américas y para otros como la Pequeña Manzana, la ciudad de Panamá ofrece productos y servicios de calidad mundial, con gran variedad de ofertas a precios increíblemente accesibles, entre los cuales están los restaurantes con una variedad gastronómica mundial, bares, malls, boutiques, teatros y por supuesto los grandes rascacielos.

Esto aunado a hitos como el Casco Antiguo, el Canal de Panamá, la Cinta Costera y la próxima inauguración del Museo de la Biodiversidad diseñada por el mundialmente afamado arquitecto Frank Ghery, sin lugar a duda hace de esta ciudad única en el mundo.

Ciudad de Panamá - Cinta Costera.





Generales del Proyecto

- Ubicación privilegiada, en la intercección de Calle 50 Aquilino de la Guardia
- Hotel de primera clase con 200 habitaciones ubicadas entre los pisos 12 al 23
- Meetingrooms
- Ballrrom
- Cafetería
- Restaurantes
- Spa y Gimnasio
- Piscina
- 24 Pisos de Oficinas todas con una exelente vista a diferentes puntos de la ciudad de Panamá
- Oficinas que va desde 86 mts^2 Hasta pisos enteros de 1666 mts^2
- Pasillos de oficinas con lujosos y exclusivos acabados
- Majestuoso e imponente vestíbulo principal
- Ocho (8) Ascensores de alta velocidad para oficinas
- Siete (7) ascensores de alta velocidad para hotel
- Planta eléctrica total
- Previsiones para aires acondicionados mediante sistema de torre de enfriamiento
- Previsión para sistema de fibra óptica
- Internet ready
- Escaleras presurizadas
- Sistema de rociadores contra incendio de áreas comunes y estacionamientos
- Previsiones para sistema de rociadores contra incendio en oficinas
- Sistema de alarma contra incendio
- Sistema y garita de seguridad
- Tanque de reserva de agua
- Estacionamientos de para propietarios y visitantes
- Y mucho más

ADMINISTRADORES DE LA OBRA

Reconocidos por su prestiogio, solidez y seriedad y generadores de proyectos de excelente calidad, diseño y exclusividad, **F&F Properties**, es la empresa líder en Panamá, promotora de proyectos de apartamentos de viviendas y oficinas, que se ha caracterizado a lo largo de los años por su estilo innovador, lo que sobrepasa día a día las espectativas de nuestros clientes.

Esta empresa conoce muy bien el gusto exigente de quienes quieren vivir o tener su negocio en áreas exclusivas de la ciudad a precios competitivos.

Como misión tenemos el compromiso de hace el mejor producto del mercado inmobiliario y mantener o mejorar siempre la calidad en cada uno de los proyectos que construimos.

Nuestra trayectoria es una prueba de la capecidad que tenemos para responder a estas demandas, es por ello que lo largo de más de 25 años de experiencia y éxito en el mercado inmobiliario, hemos desarrollado proyectos como: Plaza Obarrio, Platinum Tower, The Mirage, La Gran Estación, The Millenium Tower, The Century Tower, Torre Global Bank, Bellagio Tower, Mystic Point, Venetian Tower, Porto Fino, Ocean One, Ocean Two, F&F Tower, Vitri (en construcción), Titanium Tower (en construcción), Star Bay (en construcción), The Panamera (en construcción), Twist (en construcción), Street Mall (en construcción), Golden Point (en construcción), Zona Sur (en construcción), y Torre Capital Bank (en construcción), creando así joyas arquitectónicas que supera los US$ 1,2 millones de Dólares, trayectoria que constituye una garantía en cada proyecto que emprendemos.

F&F Properties

Sabemos que la comodidad
es importante para usted.







Estratégicamente ubicado en el Centro de Negocios de la ciudad.

Este proyecto definirá un hito para el desarrollo de su inversión.

Su diseño marca una innovación en la arquitectura panameña. El Arquitecto Saul Bassan crea una nueva dimensión, dándole un toque sofisticado a este edificio. Evolution Tower, ubicada sobre la Avenida Nicanor de Obarrio conocida comúnmente como Calle 50 y la Avenida Aquilino De La Guardía, se levanta esta increible estructura en el centro financiero de Panamá.

















Evolution Tower Panamá, se considera uno de los edificios más sofisticados de centroámerica.

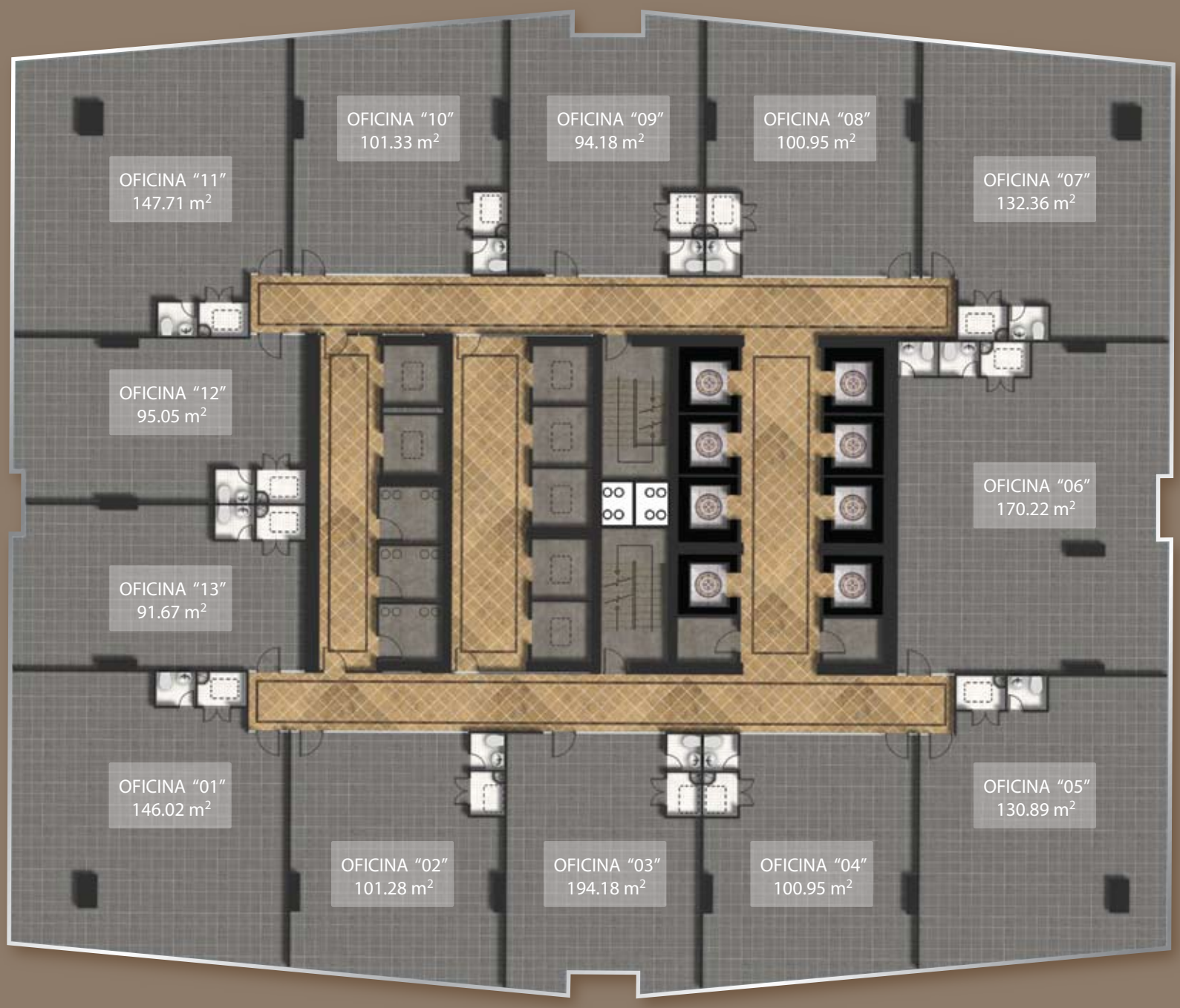
Utilizando las más modernas infraestructuras, tecnología de punta y normas de seguridad, hacen de este proyecto una torre corporativa de oficinas construida con los más altos estándares en la arquitectura.





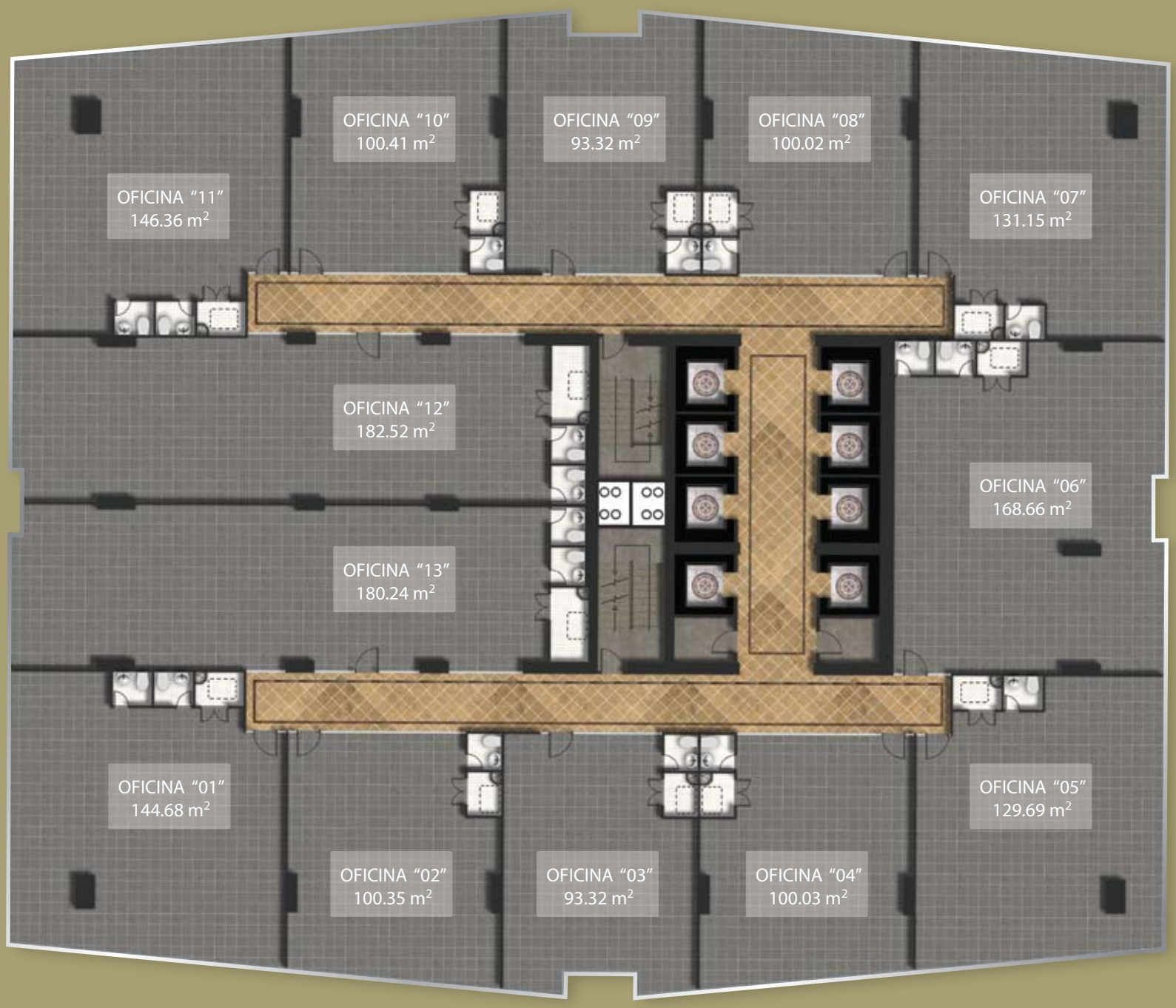


PLANTA ARQUITECTÓNICA



Planta nivel. 2400

PLANTA ARQUITECTÓNICA

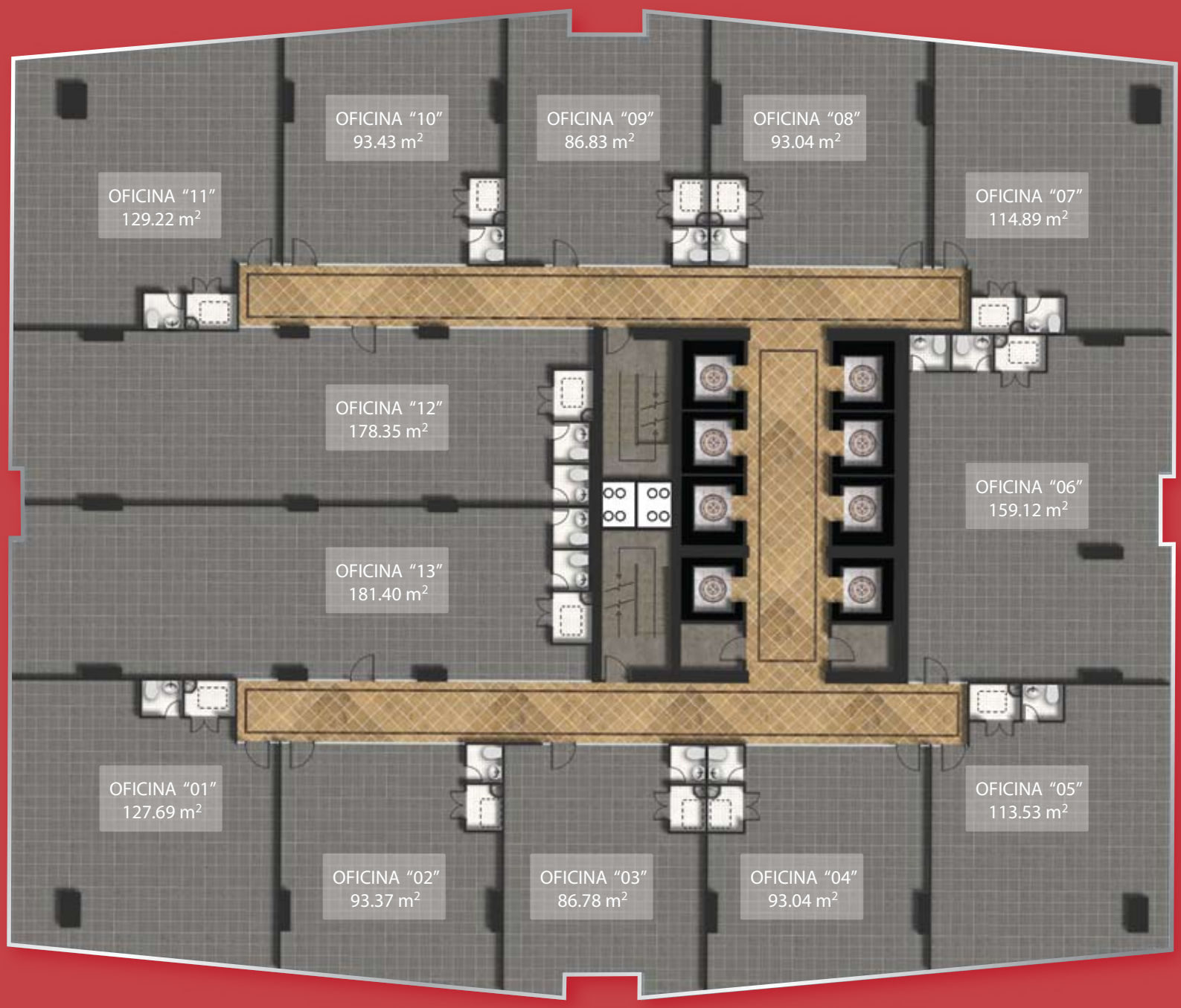


Planta niveles. 2500-3800



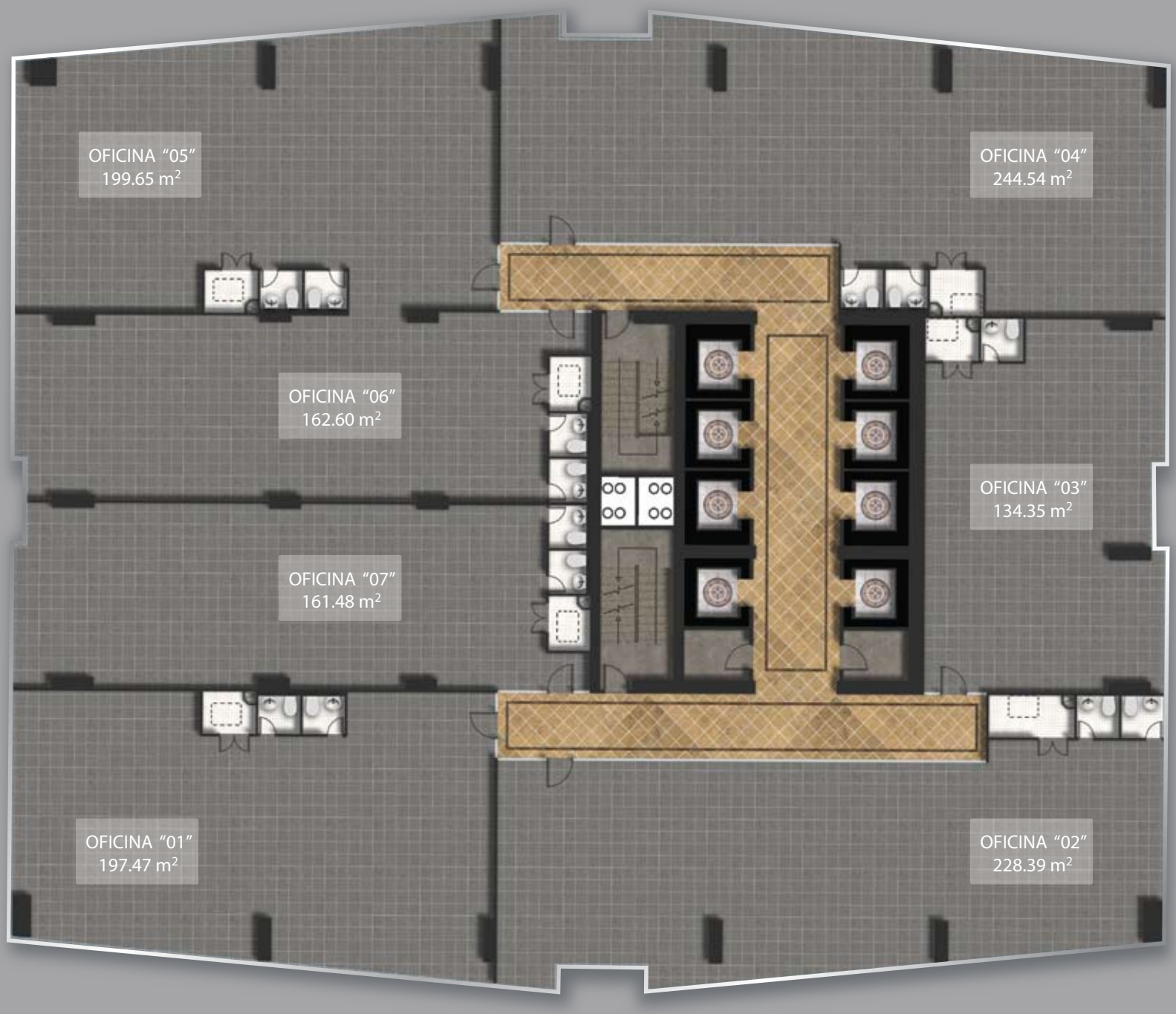


PLANTA ARQUITECTÓNICA



Planta nivel. 4000

PLANTA ARQUITECTÓNICA

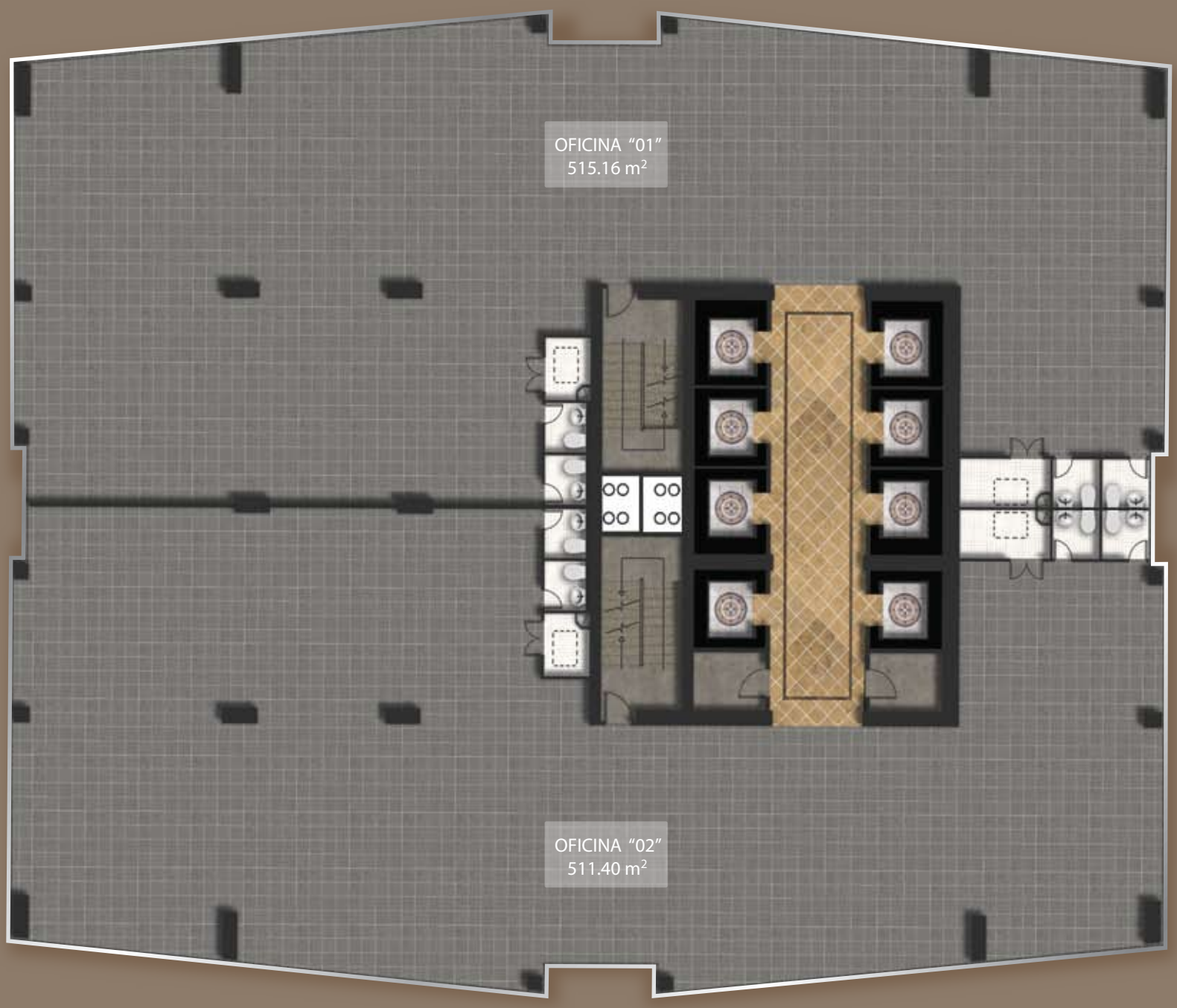


Planta nivel. 4200





PLANTA ARQUITECTÓNICA



Planta nivel. 4500



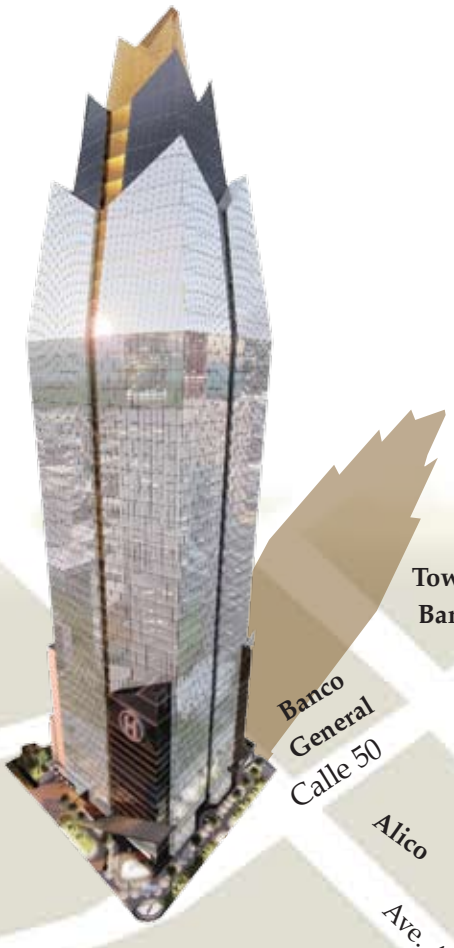
La accesibilidad a la zona financiera, el megaproyecto de la Cinta Costera y ahora con su nueva ampliación que recorre el Casco Antigüo, la ciudad de Panamá vuelve a dar la cara al imponente Océano Pacífico y se integrará definitivamente a su hermosa bahía con parques, plazas, fuentes, áreas de juegos deportivos y ciclovías, que además de solventar el tráfico en las calles de la ciudad, permitirá a sus habitantes contar con un espacio de convivencia y esparcimiento digno de cualquier ciudad del primer mundo.



Beneficios:

- Mejora la calidad de vida y ocio de los panameños.
- Una solución real, moderna y segura a la congestión vehicular de la zona.
- Nuevas áreas recreativas, ciclovías, estacionamientos, aceras peatonales con la mejor vista al mar.
- Garantía y seguridad de acceso peatonal a un espacio público de gran valor ciudadano, turístico y urbanístico.

Ubicación privilegiada, en la intercección
de Calle 50 Aquilino de la Guardia



Capital Bank
Calle 50
Bank of China
Tower Bank
HSBC
Vía España
Banco General
Calle 50
Alico
Red String Cafe
Banco del Comercio
Ave. Aquilino de la Guardia
Calle 50B Este
Calle 50
Hooters
Calle 49
Rest. La Posta
CITI BANK
La Chesa
Calle 48
Calle 48 Este (Calle Uruguay)
Banco Internacional de Panamá
HSBC
Rest. Habibi
Ave. 5a B Sur
Star Bay
Unibank
Banco Pichincha
Le Meridien Panama
Ave. Balboa
Parque Urracá
Ave. Balboa
Cinta Costera
Club de Yate y Pesca



Revolution Tower

Word Trade Center

Rest. Luna

Calle 50D Este

50C Este

Ave. 5a B Sur

Felipe Motta

Vía Israel

Hospital Paitilla

Corredor Sur

MARBELLA

Radisson Decapolis

Brava Pizza & Espuma

Multicentro

Hard Rock Cafe

Rest. Bennigan`s

American Airlines

Banco Lafise

Ave. Balboa

Corredor Sur

Cinta Costera

Océano Pacífico

"..Soñar con el futuro es una de las cosas más bellas de la vida.
Estamos contentos no sólo por soñar, también trabajamos
con empeño, porque nuestras ambiciones son grandes y
también lo son nuestros sueños..."

F&F Properties

LA INFORMACIÓN PRESENTADA EN ESTE FOLLETO ES UNICAMENTE UNA PROPUESTA.
LA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

Otra obra más de:

F&F Properties

Calle 50, Torre Global Piso # 40 Oficina # 4002
Apartado 0816-06817 Panamá, República de Panamá
Teléfono:(507) 340.3500 • Fax (507) 340.3510
Celular: (507) 6678-2125 • US toll Free: 1 (786) 207.4819

www.ffproperties.net
ventas@ffproperties.net

SAUL BASSAN
ARQUITECTO